

Nieuw ontwerp voor het Las Vegas Hotel scheert hoge toppen met GCP

Fontainebleau Las Vegas gebruikt PREPRUFE[®], BITUTHENE[®] en HYDRODUCT[®] voor waterdichting van topkwaliteit.



Project	Fontainebleau Las Vegas
Eigenaar en ontwikkelaar	Fontainebleau Las Vegas LLC, Las Vegas, NV
Algemene aannemer	Turnberry West Construction, Las Vegas, NV
Architect	Bergman, Walls & Associates, Ltd., Las Vegas, NV
Fireproofing applicators	Aderholt Specialties, Las Vegas, NV LVI Environmental Services, Inc., Las Vegas, NV
Aannemers voor waterdichting	Technicoat Management, Inc., Las Vegas, NV Commercial Roofers Inc., Las Vegas, NV
GCP-oplossingen	PREPRUFE [®] vooraf toegepaste waterdichting, BITUTHENE [®] waterdichting, HYDRODUCT [®] drainagecomposiet, MONOKOTE [®] brandwering

Overzicht

Het project

Het nieuwe Fontainebleau Las Vegas, met een moderne en chique stijl in de geest van het oorspronkelijke befaamde hotel Miami Beach Fontainebleau, zou de show stelen op het gebied van hotelarchitectuur en ontwerp—zelfs naar de normen van Las Vegas.

Oprijzend op 24,5 aren, met meer dan 3.800 kamers, en een 63 verdiepingen bestemd voor casino resort met weelderige accommodaties, een casino van 100.000 f², één van de grootste podia in Las Vegas en ongeveer 480.000 f² eersteklas restaurants, spa's, cocktaillounges en winkels.



"Omwille van de complexiteit van projecten in de vakantie- en casinosector is waterdichting cruciaal. De expertise die GCP biedt tijdens ontwerp- en bouwfase en de kwaliteit van hun producten zorgt ervoor dat wij jaar na jaar naar hen terugkeren."

Robert Frederickson, Principal and Project Architect, Bergman, Walls & Associates, Ltd

Om ervoor te zorgen dat het project vanaf de start correct verliep en het zijn gerenommeerde naam eer aandeed, gebruikte het getalenteerde team voor hotelontwerp en commerciële bouw geavanceerde bouwpraktijken en bouwproducten. GCP was reeds vroeg betrokken bij het project voor het ontwerpen van de waterdichtingsspecificaties, samen met de hotelarchitecten. En terwijl de brandwering een open specificatie betrof werden de GCP-producten unaniem gekozen door de aannemers voor brandwering.

"Wanneer het gaat om waterdichting bevinden wij ons in een comfortabele positie door te werken met GCP en hun producten", zei Robert Frederickson, Principal en Project Architect bij Bergman, Walls & Associates, Ltd. "Wij gebruiken reeds jarenlang GCP waterdichting bij onze hotelontwerpen en wij rekenen op hun kennis en ervaring om ervoor te zorgen dat de opdracht perfect verloopt."



"Ik probeerde andere brandwerende producten en deze bedrijven willen enkel materiaal verkopen en hebben geen antwoorden of de ervaring die vaak nodig is bij projecten. GCP heeft steeds inspanningen geleverd wanneer we het gevraagd hebben."

Chris Valvo, Aderholt Specialties

De structurele GCP waterdichtingsoplossingen die werden gebruikt onder het maaiveld voor dit massieve resort en casino onder het maaiveld zijn:

- PREPRUFE® vooraf toegepast waterdichtingssysteem (PREPRUFE®300R en 160R) om de betonstructuren van het project af te dichten
- BITUTHENE®3000 zelfklevend waterdicht membraan
- HYDRODUCT®220 en HYDRODUCT®660 drainage composieten om water te verzamelen en te draineren.

Daarnaast werden PROCOR®Deck System 3R en BITUTHENE®DECK PREP® toegepast op het zwembad en plaza dek.

Met de focus op hoge brandwerende normen in Las Vegas werden ook MONOKOTE®MK-6®/HY®, Z-106/HY, en Z-146 toegepast. Deze producten werden gebruikt als thermische bescherming van de staalstructuur bij:

- Toepassingen bij niet blootgestelde buitenkant: casino, balzaal en vergaderruimtes.
- Toepassingen blootgesteld aan de binnenkant: de onderkant van het zwembad en mechanische kamers.
- Blootgestelde plaatsen: alle niveaus van de parkeergarage.

Alle lof voor GCP Applied Technologies

GCP structurele waterdichtingsproducten brachten innovatieve technologie bij het hotelontwerp voor de vele toepassing onder het maaiveld.

“GCP is meer dan enkel hun producten”, zei Chris Valvo van Aderholt Specialties, één van de aannemers voor brandbescherming. “Zij zorgen voor het totaalpakket: technische ondersteuning, kennis en jarenlange ervaring. Ze zijn gemakkelijk om mee samen te werken en zorgen ervoor dat de constructie perfect tegen brand beschermd is.”

Ryan Crowe van LVI Environmental Services weet ook dat zijn team voor brandbescherming zich comfortabel voelt met GCP producten. “Dankzij hun ervaring met MONOKOTE®, verlopen de werken productiever en efficiënter”, aldus Crowe. Dit is van vitaal belang bij een opdracht van deze omvang.”

Ondanks dat er veel gegokt zal worden in dit resort casino, met haar waterdichting van topkwaliteit en moderne brandwering, neemt het Fontainebleau Las Vegas geen risico's als het gaat om hotel architectuur en de kwaliteit van het commercieel gebouw.

Blue360SM Total Business Advantage: *de kracht van GCP-producten, prestatie en mensen.*